

**"Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de Quotas."**

## **ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA 4ª DISTRIBUIÇÃO DE COTAS DO**

### **Fundo de Investimento Imobiliário Votorantim Securities II**

CNPJ/MF: 10.348.185/0001-83

**VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DTVM LTDA.** ("Administrador"), comunica o encerramento da 4ª distribuição pública das cotas das séries I, II, III e IV de emissão de Fundo no montante total de

**R\$ 1.007.276.536,64**

**(um bilhão, sete milhões, duzentos e setenta e seis mil e quinhentos e trinta e seis reais e sessenta e quatro centavos)**

Foram subscritas 1001.710,91512101 cotas do Fundo de Investimento Imobiliário Votorantim Securities II ("Fundo"). O montante total da emissão, apurado pela multiplicação do número de quotas distribuídas das séries I, II, III e IV perfaz o valor total de R\$ 1.007.276.536,64.

#### **1. Informações sobre o Emissor:**

O Fundo de Investimento Imobiliário Votorantim Securities II ("Fundo") é constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis.

Seu Regulamento foi aprovado pelo Administrador e registrado perante o 3º Ofício de Registro de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo, sob nº 8.821.227, em 04 de janeiro de 2013 ("Regulamento").

**Administrador:**

O Fundo é administrado pela **VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DTVM LTDA.** (“Administrador”), instituição financeira devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 14.171, Torre A, 7º andar, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ/MF”) sob o nº 03.384.738/0001-98.

**Custodiante:**

O Custodiante do Fundo será o **Citibank Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**, com sede em São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.111, 2º andar – parte, Cerqueira César, CEP 01311-920, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.479.023/0001-80, instituição devidamente credenciada para essa função pela CVM.

**DADOS FINAIS DE COLOCAÇÃO DAS QUOTAS**

Tipo de título	Saldo anterior colocado
Cotas Série I	100.000
Cotas Série II	900.000
Cotas Série III	100.000
Cotas Série IV	100.000

	Total colocado Série I		Total colocado Série II		Total colocado Série III		Total colocado Série IV	
<b>Destino</b>	Nº. Subscr.	Quant.	Nº. Subscr.	Quant.	Nº. Subscr.	Quant.	Nº. Subscr.	Quant.
Pessoas Físicas	0	23.032,59	0	694.291,21	0	58.260,73	0	21.007,42
Clubes de investimento	0	0	0	0	0	0	0	0
Fundos de investimento	0	76.967,41	0	9.957,19	0	40.743,85	0	77.450,50
Entidades de previdência privada	0	0	0	0	0	0	0	0
Companhias Seguradoras	0	0	0	0	0	0	0	0
Investidores Estrangeiros	0	0	0	0	0	0	0	0
Instituições Intermediárias	0	0	0	0	0	0	0	0
Instituições financeiras ligadas ao Fundo e/ou instituições intermediárias	0	0	0	0	0	0	0	0
Demais instituições financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0
Demais pessoas jurídicas ligadas ao Fundo e/ou instituições intermediárias	0	0	0	0	0	0	0	0
Demais pessoas jurídicas	0	0	0	0	0	0	0	0
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao Fundo e/ou às instituições intermediárias	0	0	0	0	0	0	0	0
Outros (especificar)	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	0	100.000	0	704.248,40	0	99.004,59	0	98.457,93

**A distribuição das quotas do Fundo foi registrada na CVM em 28 de fevereiro de 2013 sob número CVM/SER/RFI/2013/006 e se encerra na data de publicação deste anúncio.**

A emissão foi deliberada em Assembléia Geral Extraordinária do FUNDO em 03 de janeiro de 2013 e a AMORTIZAÇÃO INTEGRAL DAS COTAS DA 4ª EMISSÃO OCORRERÁ EM 04 DE ABRIL DE 2014.

O fundo foi registrado na CVM sob o nº RJ-2010-15218, em 14 de outubro de 2010.

Os termos utilizados em iniciais maiúsculas neste Anúncio, que não foram ora definidos, têm os mesmos significados que lhes foram atribuídos no Regulamento do Fundo.

Administrador

**VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DTVM LTDA.**

Custodiante

**Citibank Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**